



ORIGINALE

Consorzio di Bacino Basso Novarese
sede legale e amministrativa via Socrate 1 A 28100 Novara
Tel. 0321/397298 Fax 0321/398334
C.F. 80029140037 - P.I. 01614290037
e - mail cbbn@cbbn.it pec cbbn@pec.cbbn.it

Estratto dal verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione del 14/10/2015

Delibera n. 28

Oggetto: esito procedura e affidamento dei lavori di realizzazione del centro raccolta rifiuti comunale di Novara, ubicato all'interno del Cimitero di via Curtatone.

Il giorno **14 ottobre 2015**, alle ore 19:00, presso la sede amministrativa del Consorzio, via Socrate n. 1 A, si è riunito il Consiglio di Amministrazione composto dai signori:

Al momento dell'adozione dell'atto risultano presenti:

PRESIDENTE	avv. FARAGONA ENRICO	Presente
VICE PRESIDENTE	dott. ALLEVA MARCO	Assente giustificato
CONSIGLIERE	BERGAMASCHI SILVIA	Presente
CONSIGLIERE	ing. CORTESI PAOLO	Presente
CONSIGLIERE	dott. SPADAFORA DIEGO	Presente

E' presente il Dirigente Francesco Ardizio, il quale svolge anche le funzioni di Segretario.

Assunta la presidenza il Presidente, avv. Enrico Faragona, il quale, constatata la presenza della maggioranza dei Consiglieri, dichiara aperta la seduta.

La delibera è composta da n. 4 pagine

Delibera n. 28

Oggetto: esito procedura e affidamento dei lavori di realizzazione del centro raccolta rifiuti comunale di Novara, ubicato all'interno del Cimitero di via Curtatone.

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che:

- la legge regionale 24 ottobre 2002 n. 24 "Norme per la gestione dei rifiuti", nei limiti delle competenze attribuite alle Regioni dal Titolo V della Costituzione in materia di governo del territorio e di gestione dei servizi pubblici locali, disciplina la gestione e la riduzione dei rifiuti in conformità ai principi del diritto comunitario;
- per quanto attiene l'articolazione territoriale del sistema integrato di gestione dei rifiuti urbani la citata legge regionale n.24/2002 prevede un doppio livello di competenze. Nell'ambito dello stesso bacino, così come individuato dal Programma provinciale di gestione dei rifiuti di cui all'art. 6 della legge citata, i comuni in forma associata assicurano l'organizzazione dei servizi di competenza del bacino stesso attraverso consorzi obbligatori ai sensi dell'art.31 del d. lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- nel bacino sono svolte, ai sensi degli articoli 10 comma 1 e 11 comma 6 l. r. n. 24/2002 l'attività di governo e di coordinamento dei servizi: di gestione in forma integrata dei conferimenti separati, della raccolta differenziata, della raccolta e del trasporto dei rifiuti; di realizzazione delle strutture al servizio della raccolta differenziata; di conferimento agli impianti tecnologici ed alle discariche;
- la Regione Piemonte, con Deliberazione della Giunta Regionale 19 maggio 2003, n. 64-9402, ha approvato ai sensi della citata legge regionale n.24/2002 gli schemi di disciplinare tipo relativo ai Consorzi unici di bacino, unitamente all'Allegato F (ATTO DI INDIRIZZO CONCERNENTE SOLUZIONI ORGANIZZATIVE FINALIZZATE ALL'ATTIVAZIONE DELLE FORME DI GESTIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 20, COMMA 6, L. R. 24/2002 E INDIVIDUAZIONE DELL'AUTORITA' DI SETTORE), ove dispone, in tema di "PROPRIETA' DELLE STRUTTURE FISSE AL SERVIZIO DELLA RACCOLTA DEI RIFIUTI URBANI, FUNZIONALI ALL'ESERCIZIO DEI SERVIZI PUBBLICI DI COMPETENZA DI BACINO": "- omissis - La titolarità della proprietà delle suddette strutture fisse deve restare in capo al consorzio unico di bacino o al singolo comune o a più comuni in comproprietà mentre l'esercizio dei poteri del proprietario sulle medesime spetta al consorzio unico di bacino, al quale compete altresì l'espletamento delle gare per l'erogazione del servizio ai sensi dell'art.113 comma 5 d.lgs. 267/2000 come modificato dall'articolo 35 della legge 448/2001. Le strutture fisse, essendo funzionali alle attività di raccolta, conferimento separato e raccolta differenziata esercitate a livello di bacino restano pertanto nella disponibilità dei consorzi unici che, nell'affidare tramite procedura ad evidenza pubblica il servizio di raccolta e trasporto, dispongono altresì in ordine alla gestione delle medesime.";
- adempiendo gli obblighi posti dalla citata legge regionale n. 24/2002, in data 15/03/2004 l'Assemblea consortile con delibera n. 2 istituiva il Consorzio approvava contestualmente la Convenzione e lo Statuto, che riprendendo le linee guida dei "disciplinari tipo" regionali, stabiliscono che "Il Consorzio esercita, in nome e per conto degli enti consorziati, i poteri e le facoltà del proprietario sulle strutture fisse al servizio della raccolta dei rifiuti urbani, funzionali all'esercizio dei servizi pubblici di competenza di bacino" (rispettivamente art.2, comma 4 della Convenzione e art.3, comma 3, dello Statuto);
- il Comune di Novara ha aderito al Consorzio di Bacino Basso Novarese con delibera del Consiglio Comunale n. 24 in data 15/04/2004;



- con atto n. 16 del 28/05/2014 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la convenzione tra il Consorzio di Bacino Basso Novarese e il Comune di Novara per la regolazione dei rapporti inerenti il realizzando centro raccolta rifiuti comunale all'interno del Cimitero urbano di via Curtatone;
- con atto n. 39 del 27/10/2014 il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di stipulare con il Banco Popolare Società Cooperativa, il contratto di mutuo chirografario per finanziare la realizzazione del centro raccolta rifiuti presso il Cimitero di Novara e le opere di riqualificazione ambientale della ex discarica di Novara in località Bicocca;
- con atto n. 46 del 17/12/2014 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la progettazione preliminare presentata dal professionista incaricato;
- lo studio professionale incaricato, Società EUROPROGETTI S.r.l. con sede in Novara - Corte degli Arrotini n. 1, ha presentato la progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione di detto centro raccolta rifiuti;
- con atto n. 26 del 16/07/2015 il Consiglio di Amministrazione ha: approvato la documentazione progettuale definitiva ed esecutiva per i lavori di realizzazione del centro di raccolta rifiuti del Comune di Novara all'interno del Cimitero urbano di via Curtatone; ha approvato la documentazione di gara per la realizzazione del centro raccolta rifiuti del Comune di Novara ubicato all'interno del Cimitero di via Curtatone; dato mandato al Dirigente di indire la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., con criterio di aggiudicazione al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione della sicurezza. l'importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) è di € 241.379,00; categoria prevalente OG1; classifica I (fino a € 258.000,00); oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a € 8.304,00; modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.; dato altresì mandato al Dirigente di seguire l'iter di gara avvalendosi della struttura consortile e delle collaborazioni necessarie rassegnando le risultanze al Consiglio di Amministrazione che procederà con successivo e separato atto all'aggiudicazione delle opere di realizzazione.

Considerato che:

- nel termine di ricezione previsto dall'invito ad offrire sono pervenute i plichi dalle seguenti imprese: Impresa De Giuliani S.r.l.; Cave Spadea & C. Srl; Italbeton S.r.l.; Portalupi Carlo Impresa S.p.a.; Impresa Micali S.a.s.; Giacomini Alberto S.p.a. Hanno invece formalmente declinato l'invito le imprese S.I.S. S.r.l. e IVIES S.p.a.;
- la Commissione consortile, nel giorno ed ora stabiliti, ha proceduto alla verifica dei plichi contenenti le offerte pervenute, che risultano integri e regolarmente sigillati e contrassegnati dalla ragione sociale dei concorrenti. Successivamente ha riscontrato il possesso dei requisiti di partecipazione sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni dagli stessi prodotte. Accertata l'idoneità e completezza dei documenti presentati dai concorrenti, la Commissione passa all'esame delle buste contenenti le offerte economiche, che risultano integre e regolarmente sigillate e contrassegnate dalla ragione sociale dei concorrenti. Quindi prende cognizione dei ribassi praticati, che sono sintetizzati nella seguente tabella:



Riunione del Consiglio di Amministrazione del 14/10/2015

ditta	base d'asta soggetto a ribasso	ribasso percentuale praticato	offerta al netto degli oneri di sicurezza	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	totale offerta con oneri di sicurezza
GIACOMINI ALBERTO Spa	€ 233.075,00	8,4636 *	€ 213.348,46	€ 8.304,00	€ 221.652,46
IMPRESA MICALI di MICALI SAVERIO Sas	€ 233.075,00	6,50	€ 217.925,13	€ 8.304,00	€ 226.229,13
ITALBETON Srl	€ 233.075,00	5,90	€ 219.323,58	€ 8.304,00	€ 227.627,58
IMPRESA DE GIULIANI Srl	€ 233.075,00	8,50	€ 213.263,63	€ 8.304,00	€ 221.567,63
PORTALUPI CARLO IMPRESA Spa	€ 233.075,00	6,103	€ 218.850,43	€ 8.304,00	€ 227.154,43
CAVE SPADEA & C. Srl	€ 233.075,00	5,80	€ 219.556,65	€ 8.304,00	€ 227.860,65

- la Commissione consortile, al fine di favorire la massima partecipazione alla gara il Consorzio ha ammesso anche l'offerta economica formulata dalla ditta Giacomini Alberto S.p.a. indicando il ribasso del 10,337 sulla cifra di soli € 190.835,00 (cioè la base d'asta stabilita dal Consorzio diminuita della somma di € 42.240,00 indicata da Giacomini Alberto S.p.a. quale costo della manodopera), che per esigenze di confrontabilità con tutti gli altri concorrenti è stata riparametrata nel ribasso del 8,4636 sulla base d'asta;
- la Commissione, ai sensi degli artt. 86 e ss. del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i. si valuta, sulla base dei documenti prodotti in sede di gara, la congruità dell'offerta in capo alla ditta IMPRESA DE GIULIANI S.r.l. In particolare risulta che il valore economico sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro stimato dal Consorzio appaltante, e congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori e agli oneri di sicurezza aziendali. In applicazione delle disposizioni di cui al combinato disposto degli artt.122, comma 7, e 57, comma 6, del Decreto Legislativo n.163/2006, la Commissione individua pertanto come aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata la ditta IMPRESA DE GIULIANI S.r.l., corrente in Borgomanero (NO) viale Marconi n.56, che ha espresso il ribasso percentuale del 8,50 % sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, per un totale complessivo (compresi gli oneri di sicurezza) di € 221.567,63, oltre l'I.V.A. nella misura dovuta per legge.);
- la Commissione consortile infine, concluse le operazioni di gara, rimette gli atti alle determinazioni del Consiglio di Amministrazione.

Il Consiglio di Amministrazione, preso atto delle risultanze della gara, sentito il parere favorevole del Dirigente, a voti unanimi, resi in forma espressa,

DELIBERA

1. di approvare la premessa narrativa che costituisce parte integrante del presente dispositivo;
2. di dare mandato al Dirigente di procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione del centro raccolta del centro raccolta rifiuti comunale di Novara, ubicato all'interno del Cimitero di via Curtatone, all'IMPRESA DE GIULIANI S.r.l., corrente in Borgomanero (NO) viale Marconi n.56, che ha espresso il ribasso percentuale del 8,50 % sull'importo




Riunione del Consiglio di Amministrazione del 14/10/2015

a base d'asta soggetto a ribasso, per un totale complessivo (compresi gli oneri di sicurezza) di € 221.567,63, oltre l'I.V.A. nella misura dovuta per legge.);

3. di dare mandato al Dirigente di sottoscrivere il contratto di affidamento dei lavori con la IMPRESA DE GIULIANI S.r.l., corrente in Borgomanero (NO) viale Marconi n.56, e quant'altro necessario ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto;
4. di dare atto che gli importi sono stati ricompresi nelle tabella investimenti relativa al Bilancio di Previsione 2015 e successivi, in relazione alla durata dei contratti. Le opere sono realizzate mediante accensione di un mutuo (delibera n. 39 del 27/10/2014). I relativi oneri saranno corrisposti dal Comune di Novara;
5. di autorizzare il Dirigente alla liquidazione e pagamento delle relative fatture, sulla base delle attività effettuate e nelle modalità stabilite.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente
Ardizio Francesco



Il Presidente
avv. Enrico Faragona

