



ORIGINALE

**Consorzio di Bacino Basso Novarese**  
sede legale e amministrativa via Socrate 1 A 28100 Novara  
Tel. 0321/397298 Fax 0321/398334  
C.F. 80029140037 - P.I. 01614290037  
e - mail cbbn@cbbn.it

Estratto dal verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione del 29/09/2014

**Delibera n. 36**

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione del centro raccolta rifiuti nel Comune di Novara, via delle Rosette.

Il giorno **29 settembre 2014**, alle ore 20:30, presso la sede amministrativa del Consorzio, via Socrate n. 1 A, si è riunito il Consiglio di Amministrazione composto dai signori:

Al momento dell'adozione dell'atto risultano presenti:

<b>PRESIDENTE</b>	<b>avv. FARAGONA ENRICO</b>	Presente
<b>VICE PRESIDENTE</b>	<b>dott. ALLEVA MARCO</b>	Presente
<b>CONSIGLIERE</b>	<b>BERGAMASCHI SILVIA</b>	Presente
<b>CONSIGLIERE</b>	<b>ing. CORTESI PAOLO</b>	Assente giustificato
<b>CONSIGLIERE</b>	<b>dott. SPADAFORA DIEGO</b>	Assente giustificato

E' presente il Dirigente Francesco Ardizio, il quale svolge anche le funzioni di Segretario.

Assunta la presidenza il Presidente, avv. Enrico Faragona, il quale, constatata la presenza della maggioranza dei Consiglieri, dichiara aperta la seduta.

La delibera è composta da n. 3 pagine

**Delibera n. 36**

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione del centro raccolta rifiuti nel Comune di Novara, via delle Rosette.

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che:

- la Regione Piemonte, con DGR n. 93-11429 del 23/12/2003 ha stabilito i criteri per la realizzazione e gestione dei centri di raccolta/isole ecologiche comunali;
- il Consorzio Basso Novarese da tempo sta proponendo ai propri Comuni le soluzioni che ritiene più opportune per adeguare i centri esistenti alla normativa, o, nei casi in cui ciò non fosse possibile, per realizzarne di nuovi;
- è necessario considerare indispensabile la presenza di centri di conferimenti sul territorio comunale ai fini sia del raggiungimento degli obiettivi di raccolta differenziata oltre a costituire un elemento importante nella prevenzione al problema di abbandono di quelle tipologie di rifiuti che per dimensioni o caratteristiche non possono entrare a far parte del ciclo di raccolta "porta a porta";
- il Comune di Novara con atto n. 430 della Giunta Comunale del 5/12/2007 ha approvato la progettazione preliminare per la realizzazione del centro di raccolta comunale rifiuti in via delle Rosette;
- la progettazione è stata redatta dal Servizio Opere Pubbliche del Comune di Novara;
- con atto n. 28 del 11/06/2008 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la progettazione preliminare per la realizzazione del centro di conferimento rifiuti del Comune di Novara rilevata dalla documentazione progettuale consegnata al Consorzio;
- con atto n. 46 del 12/10/2010 il Consiglio di Amministrazione ha deliberato l'esito della gara per l'affidamento dei servizi di progettazione per la realizzazione del centro di conferimento in esame;
- il professionista incaricato ha presentato ex novo la progettazione preliminare definitiva adeguando i valori con il listino prezzi aggiornato recepito con delibera n. 32 del 24/09/2012;
- è stato richiesto un adeguamento dei valori progettuali preliminari in ragione delle variazioni in aumento dell'aliquota IVA, dello stralcio delle spese di dismissione area e di adeguamenti ai contenuti di legge;
- con atto n. 20 del 9/10/2013 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la documentazione progettuale preliminare per la realizzazione del centro di raccolta rifiuti comunale di Novara, via delle Rosette predisposta dal professionista incaricato;
- in data 20/05/2014 è stata stipulata tra la Provincia di Novara e il Consorzio una "convenzione per la realizzazione di interventi a sostegno del sistema integrato di gestione dei rifiuti", in attuazione dell'Accordo di programma sottoscritto il 23/12/2013 tra la Regione Piemonte e la stessa Provincia. La predetta convenzione contempla, tra l'altro, il co-finanziamento regionale dell'adeguamento del centro per il conferimento dei rifiuti nel Comune di Novara, via delle Rosette/Quartiere Nord;
- al fine di dare attuazione alla predetta convenzione e relativo Accordo di Programma è necessario che Comune di Novara e Consorzio definiscano convenzionalmente i reciproci impegni finalizzati alla progettazione, finanziamento, realizzazione e gestione del centro di conferimento rifiuti di via delle Rosette, qualificabile ai sensi della normativa regionale come struttura fissa al servizio della raccolta dei rifiuti urbani.
- con atto n. 14 del 28/05/2014 il Consiglio di Amministrazione ha approvato convenzione tra il Consorzio di Bacino Basso Novarese e il Comune di Novara per la



regolazione dei rapporti inerenti il realizzando centro raccolta rifiuti comunale di via delle Rosette/Quartiere Nord;

- con atto n. 24 del 26/06/2014 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la documentazione progettuale definitiva esecutiva per la realizzazione del centro di raccolta rifiuti comunale di Novara, via delle Rosette.

Considerato che:

- è necessario procedere alla gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione è stata predisposta la documentazione di gara per l'affidamento dei lavori con procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- l'importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) è di € 326.219,02; categoria prevalente OG1; classifica II (fino a € 516.000,00); oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a € 8.916,05; modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- l'elenco delle ditte da invitare è il seguente:

<b>ditta richiedente</b>	<b>località</b>
Mussano & Baracco Srl	Frassineto Po (AL)
Portalupi Carlo Spa	Ticineto (AL)
Impresa De Giuliani srl	Borgomanero (NO)
Ivies Spa	Pontey (AO)
Giacomini Alberto Spa	Piedimulera (VB)
Cave Spadea Srl	Crevoladossola (VB)
Glavazzi Srl	Cornaredo (MI)
Impresa Caffù srl	Villanova Ardenghi (PV)
Valloggia Fratelli Srl	Borgomanero (NO)
Viabit Srl	Santhià (VC)
Costruzioni Cerri Srl	Talamona (SO)
Sangalli Spa	Mapello (BG)
Italbeton Srl	Trento
Allara Spa	Casale Monferrato (AL)
Picco Bartolomeo Srl	Asti
Marietta Spa	Balangero (TO)
S.I.S. srl	Varese
impresa Micali Saverio S.a.s.	Fara (NO)
TECNO SCA-VI Srl	Chatillon (AO)

Sentito il parere favorevole del Dirigente.

A voti unanimi, resi in forma espressa,

**D E L I B E R A**

1. di approvare la premessa narrativa che costituisce parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare la documentazione di gara per la realizzazione del centro raccolta rifiuti del Comune di Novara, via delle Rosette;
3. di dare mandato al Dirigente di indire la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, D.lgs. 163/2006 e s.m.i., con criterio di aggiudicazione al prezzo più

basso per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'opera di cui al precedente punto 2. L'importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) è di € 326.219,02; categoria prevalente OG1; classifica II (fino a € 516.000,00); oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a € 8.916,05; modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

4. di dare altresì mandato al Dirigente di seguire l'iter di gara avvalendosi della struttura consortile e delle collaborazioni necessarie rassegnando le risultanze al Consiglio di Amministrazione che procederà con successivo e separato atto all'aggiudicazione delle opere di realizzazione;
5. di invitare le seguenti ditte:

<b>ditta richiedente</b>	<b>località</b>
Mussano & Baracco Srl	Frassineto Po (AL)
Portalupi Carlo Spa	Ticineto (AL)
Impresa De Giuliani srl	Borgomanero (NO)
Ivies Spa	Pontey (AO)
Giacomini Alberto Spa	Piedimulera (VB)
Cave Spadea Srl	Crevoladossola (VB)
Giavazzi Srl	Cornaredo (MI)
Impresa Caffù srl	Villanova Ardenghi (PV)
Valloggia Fratelli Srl	Borgomanero (NO)
Viabit Srl	Santhià (VC)
Costruzioni Cerri Srl	Talamona (SO)
Sangalli Spa	Mapello (BG)
Italbeton Srl	Trento
Allara Spa	Casale Monferrato (AL)
Picco Bartolomeo Srl	Asti
Marietta Spa	Balangero (TO)
S.I.S. srl	Varese
impresa Micali Saverio S.a.s.	Fara (NO)
TECNO SCA-VI Srl	Chatillon (AO)

6. il Consorzio potrà, comunque, a suo insindacabile giudizio sospendere e/o non effettuare l'esperimento della gara in oggetto, come pure annullarla o non assegnare i lavori in oggetto del presente appalto e/o non addivenire alla stipula del conseguente contratto con il concorrente risultato vincitore. In tali casi i partecipanti né l'eventuale vincitore nulla potranno pretendere a titolo di risarcimento;
7. di dare atto che gli importi sono stati ricompresi nelle tabella investimenti relativa al Bilancio di Previsione 2014 e successivi, in relazione alla durata dei lavori. Gli importi non coperti da contributo saranno sostenuti dal Consorzio di Bacino Basso Novarese mediante la stipula di un mutuo e sarà richiesto rimborso al Comune di Novara con rimborso delle quote al Consorzio quali contributi in c/o impianto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente  
Ardizio Francesco



Il Presidente  
avv. Enrico Faragona

