



Consorzio di Bacino Basso Novarese
sede legale e amministrativa via Socrate 1 A 28100 Novara
Tel. 0321/397298 Fax 0321/398334
C.F. 80029140037 - P.I. 01614290037
e - mail cbbn@cbbn.it pec cbbn@pec.cbbn.it

originale

Estratto dal verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione del 25/02/2019

Delibera n. 7

Oggetto: esito procedura negoziata diretta per l'affidamento dei servizi di erogazione dei mutui: lotto 1 – realizzazione del nuovo centro di conferimento rifiuti nel Comune di Bellinzago Novarese; lotto 2 – ristrutturazione ed adeguamento del centro di conferimento rifiuti nel Comune di Romentino.

Il giorno **25 febbraio 2019**, alle ore 18:00, presso la sede amministrativa del Consorzio, via Socrate n. 1 A, si è riunito il Consiglio di Amministrazione composto dai signori:

Al momento dell'adozione dell'atto risultano presenti:

PRESIDENTE	dott. rag. Mauro Bressa	Presente
VICE PRESIDENTE	Silvia Bergamaschi	Presente
CONSIGLIERE	dott. Diego Spadafora	Presente

E' presente il Dirigente Francesco Ardizio, il quale svolge anche le funzioni di Segretario.
Assunta la presidenza il Presidente, dott. rag. Mauro Bressa, il quale, constatata la presenza della maggioranza dei Consiglieri, dichiara aperta la seduta.

La delibera è composta da n. 3 pagine

Riunione del Consiglio di Amministrazione del 25/02/2019

Delibera n. 7

Oggetto: esito procedura negoziata diretta per l'affidamento dei servizi di erogazione dei mutui: lotto 1 – realizzazione del nuovo centro di conferimento rifiuti nel Comune di Bellinzago Novarese; lotto 2 – ristrutturazione ed adeguamento del centro di conferimento rifiuti nel Comune di Romentino.

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che:

- con delibera n. 5 del 6/02/2019 il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di approvare la documentazione di gara per l'affidamento dei servizi di erogazione dei mutui: - Lotto 1 – realizzazione del nuovo centro di conferimento rifiuti nel Comune di Bellinzago Novarese - Somma da erogare: € 510.326,00. - Tempistica di rimborso del mutuo: 50 rate semestrali costanti a tasso fisso. Importo a base di gara: € 389.329,16. Non sussistono oneri di sicurezza; - Lotto 2 – ristrutturazione e adeguamento del centro di conferimento rifiuti nel Comune di Romentino - Somma da erogare: € 296.644,00. Tempistica di rimborso del mutuo: 30 rate semestrali costanti a tasso fisso. Importo a base di gara: € 128.544,51. Non sussistono oneri di sicurezza. La procedura negoziata prevede la non pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. a), del cit. D. lgs. 50/16, finalizzata alla selezione di uno o più operatori economici cui affidare i servizi in questione e da aggiudicare - distintamente per ogni singolo lotto - mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 5, del d.lgs. 50/2016. Nel medesimo atto è stato dato mandato al Dirigente del Consorzio di Bacino Basso Novarese di avvalersi della struttura consortile e delle collaborazioni necessarie per l'espletamento delle procedure di gara rassegnando le risultanze al Consiglio di Amministrazione che procederà con successivo e separato atto all'aggiudicazione;
- con la medesima delibera n. 5 del 6/02/2019 sono state indicati gli Istituti bancari con filiale in Novara da invitare: Banco BPM, Credito Valtellinese, Monte dei Paschi di Siena, Crédite Agricole Cariparma, BNL – BNP Paribas;
- la necessità di reperire le risorse finanziarie sono da porre in relazione alle opere previste e deliberate dal Consiglio di Amministrazione: - atto n. 21 del 22/11/2018 approvazione progettazione definitiva esecutiva per la realizzazione del centro conferimento rifiuti del Comune di Bellinzago Novarese; - atto n. 22 del 22/11/2018 approvazione progettazione definitiva esecutiva per la ristrutturazione ed adeguamento del centro raccolta rifiuti del centro conferimento rifiuti del Comune di Romentino;
- con delibera n. 23 del 22/11/2018 il Consiglio di Amministrazione ha inoltre approvato la richiesta di finanziamenti rivolta alla Regione Piemonte nell'ambito delle contribuzioni previste a favore dei Consorzi ai sensi delle DD.GG.RR. n. 85-5516 del 3/08/2017 e n. 31-7569 del 21/09/2018 e della D.D. n. 381/A160.03° del 18/10/2018;
- il costo totale delle progettazioni e lavori ammonta a € 806.969,39 (costo totale intervento al netto dell'IVA);
- per la necessità di avviare urgentemente i lavori, sulla base anche dei cronoprogrammi individuati, si è pertanto proceduto ad indire la gara per l'assunzione dei mutui necessari (delibera n. 26 del 18/12/2018 del Consiglio di Amministrazione). Tale gara è stata dichiarata deserta con delibera n. 4 del 6/02/2019 e, con delibera n. 5 del 6/02/2019, il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di avviare una nuova procedura;
- il codice degli appalti prevede, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. a), del cit. D. lgs. 50/16, che le stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara qualora, in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, non sia stata presentata nessuna offerta o nessuna candidatura.

Considerato che:

- in data 21/02/2019 si è riunito il seggio di consortile ed ha riscontrato l'integrità dell'unico plico pervenuto da parte del Monte dei Paschi di Siena. E' previsto nel disciplinare di gara che il Consorzio si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, ovvero di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta fosse ritenuta conveniente e/o

Riunione del Consiglio di Amministrazione del 25/02/2019

idonea in relazione all'oggetto del contratto. Il seggio di gara ha poi verificato l'integrità del plico ed ha riscontrato con esito positivo la documentazione amministrativa. Con le medesime attenzioni ha proceduto al riscontro dell'integrità della busta contenente l'offerta economica e, successivamente, preso atto dell'offerta economica;

- la Banca Monte dei Paschi di Siena ha presentato una offerta economica unicamente per il Lotto n. 2 proponendo un tasso di interesse del 4,90%;
- il seggio di gara consortile ha rassegnato le proprie risultanze al al Consiglio d'Amministrazione per le determinazioni di competenza.

Considerato altresì che:

- ai sensi dell' art.95, comma 4, lettera c) del d.lgs. 50/2016, l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del minor prezzo è individuato come aggiudicatario provvisoria del Lotto 2 la banca Monte dei Paschi di Siena Spa, corrente in Siena, piazza Salimbeni 3, che ha espresso il tasso annuo onnicomprensivo del 4,90 %;
- sussistono le necessità e l'urgenza di affidare i lavori di realizzazione e di realizzazione/adeguamento dei centri conferimento rifiuti comunali e specificatamente:
 - o realizzazione del nuovo centro di conferimento rifiuti nel Comune di Bellinzago;
 - o ristrutturazione e adeguamento del centro di conferimento rifiuti nel Comune di Romentino;
- nella tabella investimenti, allegata al bilancio di previsione, è previsto il ricorso a mutui per finanziare anche le opere realizzazione ed adeguamento dei centri raccolta rifiuti dei Comuni di Bellinzago Novarese e Romentino;
- nel Bilancio di previsione di competenza e successivi, nella parte descrittiva sono inserite le attività e le opere che si andranno a realizzare come da progettazione approvata. Nell'apposita tabella relativa agli investimenti sono inseriti in sintesi gli importi degli investimenti che si intendono realizzare;
- le delibere, dalla progettazione definitiva esecutiva riportano le modalità di ricorso alla copertura dei costi sostenuti e che si andranno a sostenere. Il finanziamento di dette opere si ottiene mediante stipula di un contratto di mutuo. Il riferimento alla copertura è sempre inserito nel bilancio di previsione annuale sino alla scadenza delle rate di ammortamento del mutuo stesso.

Sentito il parere favorevole del Dirigente.

A voti unanimi, resi in forma espressa,

DELIBERA

1. di approvare la premessa narrativa che costituisce parte integrante del presente dispositivo;
2. di prendere atto che la procedura per l'affidamento dei servizi di erogazione del mutuo relativo al solo lotto 1 "realizzazione del nuovo centro di conferimento rifiuti nel Comune di Bellinzago Novarese" è andata deserta;
3. di stipulare con la banca Monte dei Paschi di Siena Spa, corrente in Siena, piazza Salimbeni 3, il contratto di mutuo assistito da garanzia atipica di delegazione di pagamento pro solvendo a valere sulle entrate accertate nell'ultimo bilancio di esercizio consuntivo approvato per finanziare le opere del Lotto 2 - ristrutturazione e adeguamento del centro di conferimento rifiuti nel Comune di Romentino - Somma da erogare: € 296.644,00. Tempistica di rimborso del mutuo: 30 rate semestrali costanti a tasso fisso. I mutui saranno regolati a tasso fisso nominale annuo determinato nel valore percentuale del 4,90% onnicomprensivo di spese;
4. di dare mandato al Dirigente, Ardizio Francesco, di sottoscrivere tutti gli atti e documenti necessari all'accensione del mutuo per finanziare la realizzazione delle opere di cui al precedente punto 3: centro raccolta rifiuti nel Comune di Romentino;
5. di dichiarare che:
 - a. il Consorzio ha deliberato di assumere i contratto di mutuo assistito da garanzia atipica di delegazione di pagamento pro solvendo a valere sulle entrate accertate nell'ultimo bilancio di esercizio consuntivo approvato per finanziare le opere di ristrutturazione e adeguamento

Riunione del Consiglio di Amministrazione del 25/02/2019

- del centro di conferimento rifiuti nel Comune di Romentino. L'atto è esecutivo ai sensi di statuto e di legge;
- b. l'Assemblea dei Sindaci ha approvato, con atto n. 3 del 10/07/2018, delibera esecutiva ai sensi di statuto e di legge, il Bilancio consuntivo dell'esercizio dell'anno 2017;
 - c. l'Assemblea dei Sindaci, con atto n. 1 del 28/03/2018, delibera esecutiva ai sensi di statuto e di legge, ha approvato il Bilancio preventivo dell'esercizio 2018 e il triennale 2018-2020, documento previsionale nel quale è contenuto il ricorso al finanziamento mediante contrazione del mutuo oggetto della presente delibera considerando anche la copertura finanziaria necessaria;
 - d. l'impegno di inserire nei bilanci successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;
 - e. l'investimento da realizzare con la somma mutuata non richiede, per sua natura e/o valore, la redazione di un piano economico finanziario;
 - f. tutti gli atti, le delibere e le fasi del procedimento relativo al perfezionamento del mutuo sono pienamente legittime e che pertanto non possono essere annullate neppure nelle forme dell'annullamento straordinario previste dall'art. 138 del d. lgs. 262/2000;
 - g. sono rispettati i limiti di indebitamento così come previsto dall'art. 204 del d. lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
 - h. le somme rinvenienti dall'operazione di mutuo non sono sottoposte al regime di tesoreria unica;
 - i. il Consorzio si rende altresì disponibile a rilasciare anche apposita delegazione di pagamento pro-solvendo sul proprio Tesoriere (Banca Popolare di Sondrio, corrente in Novara, via Andrea Costa n. 7) a valere sulle entrate effettive accertate in base al conto consortile dell'esercizio precedente, vincolando detti valori sulla propria banca di riferimento;
6. di dare atto che gli importi sono stati ricompresi nella tabella investimenti del Bilancio di Previsione 2019 e successivi in relazione alla durata dei lavori. I costi non coperti da contributo saranno richiesti al Comune di Romentino, il quale si assume integralmente tutti gli oneri di realizzazione del centro di conferimento, al netto di eventuali finanziamenti ottenuti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente
Francesco Ardizio



Il Presidente
dott. rag. Mauro Bressa

